

HOTĂRÂREA NR. 17/2020

Privind aprobarea Actului adițional pentru modificarea Contractului de locațiune nr. 34/18.12.2014, încheiat între Comuna Ilieni și SC REPROFLEX SRL

Consiliul Local al comunei Ilieni, județul Covasna,
Întrunit în ședință publică, ordinară în data de 27. Aprilie 2020,
Analizând expunerea de motive al primarului comunei Ilieni nr. 1689/05.03.2020, prin care propune aprobarea modificării contractului de locațiune nr. 34/18.12.2014, încheiat între Comuna Ilieni și SC REPROFLEX SRL, prin schimbarea modalității de achitare a chiriei;
Văzând cererea înregistrată la Primăria Comunei Ilieni cu nr. 1688/05.03.2020, în care partea contractantă solicită modificarea contractului de locațiune nr. 34/18.12.2014, încheiat între Comuna Ilieni și SC REPROFLEX SRL, prin schimbarea modalității de achitare a chiriei;
Având în vedere raportul de specialitate nr. 1691/05.03.2020 întocmit de compartimentul de evidență cadastrală;
În baza art. 15 din contractul de locațiune nr. 34/18.12.2014;
Având în vedere prevederile Cărții a V-a, Titlul IX, cap. V, secțiunea 1 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b” din OUG 57/2019, privind Codul administrativ;
Pe baza prevederilor art. 139, alin. (3) lit „g”, coroborat cu art. 196 alin (1) lit „a” din OUG 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1: Se aprobă actul adițional pentru modificarea contractului de locațiune nr. 34/18.12.2014, încheiat între COMUNA ILIENI, cu sediul în Ilieni, nr. 97 și SC REPROFLEX SRL, persoană juridică, având nr. de ordine în registrul comerțului J08/1292/07.07.2003, cu sediul social în mun. Brașov, str. Lungă, nr. 91, județul Brașov, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se însărcinează primarul comunei Ilieni cu semnarea actului adițional de la art. 1.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ilieni.

Ilieni, 27.04.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALBERT JENŐ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
VERES-VITÁLYOS ZSUZSANNA

Anexă la HCL nr. 17/2020

ACT ADIȚIONAL
la Contractul de locațiune nr. 34/18.12.2014,
încheiat între Comuna Ilieni și SC REPROFLEX SRL

În baza:

- art. 15 din Contractul de locațiune nr. 34/18.12.2014;
- Hotărârii Consiliului Local Ilieni nr. ____/2020,

PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA ILIENI, cu sediul în Comuna Ilieni, nr. 97, jud. Covasna, CUI 4404419, reprezentat prin Fodor Imre, având funcția de primar, în calitate de locatar

și

SC REPROFLEX SRL, persoană juridică, având nr. de ordine în registrul comerțului J08/1292/07.07.2003, cu sediul social în municipiul Brașov, str. Lungă nr. 91, județul Brașov, reprezentat prin Vánca Jenő, având funcția de administrator, în calitate de locatar,

am convenit de comun acord încheierea prezentului act adițional la contractul de locațiune de mai sus, după cum urmează:

Articol unic: Se modifică articolul 4, alineatul 1 din Contractul de locațiune nr. 34/18.12.2014, prin schimbarea modalității de achitare a chiriei, și va avea următorul cuprins:

Art.4. (1) Începând cu data de 01.04.2020, sumele indexate anual se vor achita lunar, până la data de 30 ale lunii curente pentru luna în curs, pe tot parcursul perioadei de închiriere, la caseria Primăriei comunei Ilieni în numerar sau se depun în contul proprietarului nr. RO29TREZ25621A300530XXX, deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în două exemplare, câte unu pentru fiecare parte contractantă.

Locatar,
COMUNA ILIENI
PRIMAR
Fodor Imre

Locatar,
S.C. REPROFLEX SRL
ADMINISTRATOR
Vánca Jenő